

Boliginteresse stiger i hele landet

I løbet af årets andet kvartal optog danskerne knap 14.000 nye realkreditlån til køb af ejerbolig. Det er en stigning på 34 pct. i forhold til 2.kvartal 2024. Siden årets første kvartal er antallet af optaget lån til boligkøb steget med 9 pct.

Udviklingen gælder i stort set hele landet: I ni ud af 10 kommuner blev der optaget flere boliglån end året før. Allerød Kommune havde den største stigning på landsplan og her blev optaget 2,3 gange så mange lån til boligkøb som året før. I den modsatte ende af skalaen lå Morsø Kommune, hvor antallet af lån til boligkøb, faldt med 18 procent sammenlignet med året før.

”Forår og sommer giver traditionelt mere aktivitet på boligmarkedet. Flere vælger at sætte deres bolig til salg, og mange begynder jagten på deres nye hjem. I år er interessen for boligkøb steget markant sammenlignet med sidste år – og det gælder i stort set hele landet. På trods af stigende udbudspriser i mange kommuner, er flere danskere klar til at føre boligdrømmen ud i livet. Det vidner om, at den stærke danske økonomi, faldende korte renter og høj beskæftigelse skaber gunstige vilkår for boligkøberne”, siger Peter Jayaswal, underdirektør for Realkredit, ejendomsfinansiering og samfundsomstilling.

Kilde: Finans Danmark