

Pres på parcelhusene

- sådan klimasikrer du din bolig mod stigende mængder vand

Mere ekstremt vejr er ikke længere kun noget, vi hører om i nyhedsreportager fra udlandet. I Danmark oplever vi også mere nedbør, vildere vejr og et grundvandsspejl, der mange steder ligger højt - det skaber øget risiko for parcelhusejere, når det kommer til oversvømmelser og fugtrelaterede problemer.

Mange huse i dag er fra en tid, hvor man ikke havde samme fokus på klimasikring, og det skaber problemer, når det kommer til de store mængder vand, vi får fra oven, men også i forhold til det terrænnære grundvand, der truer.

- Det er særligt de ældre parcelhuse, der er sårbare overfor de vejrslige udfordringer, da de ikke er bygget med øje for klimasikring, fortæller Inge Faldager fra Teknologisk Institut og uddyber,

- Heldigvis kan klimasikring af parcelhuse ofte sættes i gang med forholdsvis enkle tiltag. Et typisk problem er, at regnvand ledes ind mod huset fra terrænet. I de tilfælde kan det være nødvendigt at justere terrænet, så det skråner væk fra bygningen. Man kan for eksempel etablere opkanter ved kældernedgange og lyskasser for at forhindre, at vand samler sig ved konstruktionen. Desuden kan overdækning af lyskasser med glas eller at afkoble afløb fra kloaksystemet og lede vandet til nedsivning være nogle af de mere tilgængelige løsninger.

Derudover er det helt lavpraktisk en god ide at sikre, at afløb, tagrender og nedløbsrør holdes rene, så der ikke ophober sig blade og andet, der kan vanskeliggøre vandhåndteringen ved store mængder regnvand.

Truslen under vores fødder

Over 450.000 danske boliger har i dag mindre end en meter til grundvandsspejlet det meste af året. Det betyder, at det ikke kun er fra oven, stigende mængder vand volder problemer - det sker også under vores fødder, hvor det terrænnære grundvand ligger højt i en stor del af året.

- Når grundvandsspejlet står højt, så er der ikke længere plads til at overskydende vand fra overfladen kan sive ned igennem jorden. Det betyder, at man er endnu mere sårbar over for oversvømmelser i lavtliggende områder og fugtproblemer, særligt i kældere og kryberum, fortæller Inge Faldager.

Hun understreger, at terrænnært grundvand sammenkædet med mere regnvand, vil blive en reel trussel for mange, hvis ikke man indtænker effektive løsninger til at håndtere de voksende mængder vand fra oven og neden.

Lokal afledning af regnvand

- LAR-løsninger som regnbede, faskiner og permeable belægninger kan også være meget ef-

fektive til at håndtere de stigende mængder nedbør, da de aflaster kloaksystemet og samtidigt giver mulighed for at udnytte regnvandet lokalt. Det kan skabe grønere og bedre udnyttede arealer i haver og ved græsenge, der i forvejen ikke udnyttes, fortæller Inge Faldager.

Forskellige LAR-teknikker kan hver især bidrage til at fjerne, begrænse eller forsinke regnvandsafstrømningen fra et område, hvor store mængder regnvand ophobes. Vil man have det fulde overblik, så kan det være en god ide at tage fat i en specialist.

- På Teknologisk Institut har vi sammen med relevante brancheforeninger bl.a. kloakmestre og anlægsgartnere, udviklet specialister kaldet 'regnvandskonsulenter'. De er eksperter i netop at håndtere regnvand lokalt, men også i at klimasikre bygninger, så de er mindre udsatte i fremtiden, fortæller Inge Faldager og opfordrer til, at man kontakter dem, hvis man vil have en komplet gennemgang af ens muligheder som parcelhusejer.

Kilde: Teknologisk Institut

